**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЧУНСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ВВЕДЕНИЕ**

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности, в соответствии с требованиями статьи 7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования.

Нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения субъекта поселения);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

Порядок подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования установлен положениями статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также муниципальным правовым актом поселения, принятым с учетом положений указанной статьи. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, населения такого поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

Утвержденные местных нормативов градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

В соответствии с частью 5 статьи 16(3) Закона Иркутской области от 23.07.2008 № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области» местные нормативы градостроительного проектирования и решение об их утверждении подлежат направлению в уполномоченный исполнительный орган государственной власти Иркутской области для включения их в реестр нормативов градостроительного проектирования в течение двадцати рабочих дней со дня принятия такого решения.

В качестве исходных данных применялись сведения Федеральной службы государственной статистики и планов социально-экономического развития Каменского муниципального образования на 2012 год.

В соответствии с частью 5 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка местных нормативов градостроительного проектирования поселения должна осуществляться с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения поселения;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития поселения;

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных

лиц.

Проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в сети "Интернет" (при наличии официального сайта муниципального образования) и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

1. **НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ**

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования (далее - Нормативы) разработаны в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на территории поселения и реализуют положения действующего законодательства о градостроительной деятельности.

Нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к следующим областям:

- электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

- автомобильные дороги местного значения;

- муниципальный жилищный фонд;

- физическая культура и массовый спорт;

- объектами благоустройства территории;

- иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,

и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

Нормативы призваны обеспечивать благоприятные условия жизнедеятельности человека путем введения минимальных расчетных показателей, и предназначены для регулирования органами местного самоуправления градостроительной деятельности на основе требований законодательства Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Нормативы обеспечивают согласованность решений стратегического социально-экономического планирования и градостроительного проектирования, определяют зависимость между показателями социально-экономического развития территорий и показателями пространственного развития территории.

Нормативы обеспечивают такое пространственное развитие территории, которое соответствует качеству жизни населения, предусмотренному документами планирования, социально-экономического развития поселения, и решают следующие основные задачи:

- установление минимального набора показателей, расчет которых необходим при разработке документов градостроительного проектирования;

- обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения;

- обеспечение постоянного контроля соответствия проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям.

Подготовка Нормативов осуществляется с учетом социально-демографического состава и плотности населения на территории поселения; планов и программ комплексного социально-экономического развития поселения; предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

При определении проектируемых значений расчетных показателей

Нормативов обеспечивается поддержание показателей условий жизнедеятельности на уровне не ниже достигнутого.

Установленные Нормативами расчетные показатели минимально

допустимого уровня обеспеченности не могут быть ниже, а показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности не могут превышать предельные значения соответствующих расчетных показателей, если региональными нормативами градостроительного проектирования установлены такие предельные значения.

**Область применения расчетных показателей**

Применение Нормативов обязательно для всех субъектов градостроительных отношений при подготовке проекта генерального плана Каменского муниципального образования, документации по планировке территории и правил и проектов благоустройства территории.

Местные нормативы градостроительного проектирования подлежат применению при оценке качества градостроительной документации в плане соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения, а именно:

**1) Администрацией Каменского муниципального образования:**

- при подготовке и утверждении генерального плана поселения;

при внесении изменений в генеральный план поселения;

- при подготовке и утверждении документации по планировке территории, подготавливаемой на основании генерального плана поселения;

- при подготовке в соответствии с частью 16 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации предложений о внесении изменений в генеральный план поселения;

- при подготовке в соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации предложений о внесений изменений в правила землепользования и застройки поселения;

- при подготовке и утверждении: программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения;

- при подготовке правил и проектов благоустройства территории;

**2) Администрацией Чунского районного муниципального образования:**

- при подготовке и утверждении документации по планировке территории, подготавливаемой на основании схемы территориального планирования Чунского района;

- при разработке документации по планировке территории, подготавливаемой в соответствии с частью 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

**3) Федеральными органами исполнительной власти:**

- при подготовке и утверждении документации по планировке территории, подготавливаемой на основании схем территориального планирования Российской Федерации;

- при подготовке и утверждении документации по планировке территории, подготавливаемой в соответствии с частью 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**4) Органами исполнительной власти Иркутской области:**

- при подготовке и утверждении документации по планировке территории, подготавливаемой на основании схемы территориального планирования Иркутской области;

- при подготовке и утверждении документации по планировке территории, подготавливаемой в соответствии с частью 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

**5) Лицами, с которыми заключены договора:**

- о развитии застроенной территории;

- о комплексном освоении территории;

- о комплексном освоении территории в целях жилищного строительства;

- о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса.

Нормативы градостроительного проектирования применяются при подготовке документов территориального планирования и документации по планировке территории. Нормативы градостроительного проектирования должны в полной мере быть воспроизведены в документах территориального планирования и документации по планировке территории.

Нормативы подлежат применению органами местного самоуправления Каменского муниципального образования при осуществлении постоянного контроля соответствия проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям на территории муниципального образования.

Контроль над соблюдением местных нормативов осуществляет уполномоченный орган местного самоуправления.

Нормативы не регламентируют положения по безопасности определяемые законодательством о техническом регулировании и содержащиеся в действующих нормативных технических документах, технических регламентах, и разрабатываются с учетом этих документов.

Термины, определения и понятия, используемые в настоящих нормативах, употребляются в значениях, соответствующих значениям данных понятий, содержащихся в федеральном и региональном законодательстве о градостроительной деятельности.

II. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

**2.1.Расчетные показатели в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения**

Для населенных пунктов Каменского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование**  **видов объектов**  **местного**  **значения** | **Расчетные**  **показатели**  **минимально**  **допустимого**  **уровня**  **обеспеченности**  **объектами** | | | | **Расчетные**  **показатели**  **максимально**  **допустимого**  **уровня**  **территориальной**  **доступности**  **объектов** | | **Область применения** |
| 1 | **Объекты**  **электроснабжения** | Годовое  потребление  электроэнергии  жилищно-  коммунального  сектора  (без отопления и  горячего  водоснабжения:  I - 784560 кВт  ч/год;  II - 2583840 кВт  ч/год;  III - 232200 кВт  ч/год. | | | | Объекты и  точки  технологического  подключения  100%  расположены  на территории  населенных  пунктов  поселения. | | При подготовке  проекта генерального  плана поселения,  проекта планировки  территории, схемы  электроснабжения  поселения.  Учитываются при  подготовке программ  комплексного развития  систем коммунальной  инфраструктуры поселения,  согласовании  инвестиционных программ субъектов естественных монополий.  Расчетные показатели применяются при определении минимального обеспечения электроснабжением населения поселения, без учета  электроснабжения производственных, социально-бытовых, административных и других объектов. |
|  | **Правила применения:**  При подготовке проекта генерального плана поселения:  - показатель I применяется в качестве исходного (минимального);  - показатель II применяется в качестве расчетного (на период до 2034 года);  - показатель III применяется при подготовке проекта генерального плана поселения только в случае подтверждения исходных данных, указанных в разделе 3.3 Нормативов «Материалы по обоснованию», не менее чем на 70%.  В случае несоответствия расчетных показателей характеристикам инвестиционных программ субъектов естественных монополий, минимальные расчетные показатели принимаются в соответствии с указанными программами на период действия этих программ.  При подготовке документации по планировке территории в целях определения границ земельных участков, предназначенных для строительства объектов электроснабжения, применяется показатель II.  Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности может уменьшаться в случае невозможности размещения на территории населенного пункта данных объектов, но не более чем на 20%. | | | | | | | |
| 2 | **Объекты теплоснабжения включая горячее водоснабжение** | | Теплоснабжение, включая горячее водоснабжение населенных пунктов, не предусмотрено | | | | | |
| 3 | **Объекты**  **газоснабжения**  **населения** | | | Газификация населенных пунктов не предусмотрена | | | | |
| 4 | **Объекты**  **водоснабжения**  **населения**  **холодной**  **водой на**  **хозяйственные нужды** | | | Годовое водопотребление:  I- 199238м3/год;  II- 199238м3/год.  Точки  технологического  подключения водоколонки и иные объекты  При подготовке непосредственной подачи воды  населению - 100%  расположены  на территории  населенных  пунктов  поселения.  Расположение  объектов  согласно  Схеме  водоснабжения поселения. | | |  | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории, схемы водоснабжения поселения. Учитываются при подготовке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, утверждении инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.  Расчетные показатели применяются без учета водоснабжения производственных, социально-бытовых, административных и других объектов, а также для поливки приусадебных участков и территорий общего пользования. |
|  | **Правила применения:**  При подготовке проекта генерального плана поселения:   * показатель I применяется в качестве исходного (минимального); * показатель II применяется на расчетный период.   В случае несоответствия расчетных показателей характеристикам инвестиционных программ субъектов естественных монополий, минимальные расчетные показатели принимаются в соответствии с указанными программами на период действия этих программ.  При подготовке документации по планировке территории в целях определения границ земельных участков, предназначенных для строительства объектов водоснабжения, применяется показатель II.  В случае невозможности подведения водопроводной сети непосредственно к потребителям допускается предусматривать подвоз воды специализированным автотранспортом. | | | | | | | |
| 5 | **Объекты**  **водоотведения** | | | | Водоотведение в населенных пунктах не предусмотрено | | | |

**2.2 Расчетные показатели в области автомобильных дорог местного значения**

Для населенных пунктов Каменского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование видов**  **объектов**  **местного**  **значения** | **Расчетные**  **показатели**  **минимально**  **допустимого**  **уровня**  **обеспеченности**  **объектами** | **Расчетные**  **показатели**  **максимально**  **допустимого**  **уровня**  **территориальной**  **доступности**  **объектов** | Область применения |
| 1 | Автомобильные дороги улично¬  дорожной  сети  населенного пункта с твердым покрытием | 25%  общей протяженности улично-дорожной сети населенных пунктов поселения численностью более 200 человек | Не нормируется | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории. Учитывается при подготовке программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения |
|  | **Правила применения**  При определении автомобильных дорог (участков автомобильных дорог) с твердым покрытием необходимо учитывать интенсивность дорожного движения и количество проживающего населения. | | | |
| 2 | Парковка (парковочные места) | Не менее 1  объекта в  каждом  населенном  пункте  поселения | На территории населенного пункта поселения | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории. Учитывается при подготовке программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения |
|  | **Правила применения**  Вместимость бесплатных парковочных мест (парковок) для каждого населенного пункта определяется при подготовке проекта генерального плана поселения, с учетом перспективной численности населения. | | | |
| 3 | Пешеходный переход | Не менее 2 объектов для поселковых дорог, главных и основных улиц | На каждые 300 метров  улично-дорожной  сети | При подготовке проекта планировки территории. Учитывается при подготовке программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения |
|  | **Правила применения**  Количество объектов для каждого населенного пункта определяется при подготовке проекта генерального плана поселения, с учетом интенсивности дорожного движения, количества проживающего населения и наличия объектов социально-бытового обслуживания местного (поселенческого) значения. Уточнение (увеличение) максимального допустимого уровня территориальной доступности объектов осуществляется при подготовке проекта планировки | | | |

**2.3.Расчетные показатели в области физической культуры и массового спорта**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование видов объектов местного значения** | **Расчетные**  **показатели**  **минимально**  **допустимого**  **уровня**  **обеспеченности**  **объектами** | **Расчетные**  **показатели**  **максимально**  **допустимого**  **уровня**  **территориальной**  **доступности**  **объектов** | **Область применения** |
| **Многофункцион альный спортивно­досуговый комплекс с бассейном** | Не менее 1 объекта на поселение | Транспортная доступность не более 30 мин. | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории. Учитываются при подготовке программ комплексного развития социальной  инфраструктуры  поселения. |
| **Правила применения**  Объект целесообразно размещать в административном центре поселения, в функциональной зоне - зоне размещения объектов физкультуры и спорта, общественно-деловых зон, зоне рекреационного назначения. | | | |
| **Открытая спортивная площадка с искусственным покрытием** | Не менее 1  объекта в  каждом  населенном  пункте  численностью  более 80 чел. | Пешеходная доступность не более 24 мин. | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории. Учитываются при подготовке программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения. |
| **Правила применения**  Объекты целесообразно размещать в функциональной зоне - жилые зоны, предназначенные для застройки жилыми домами. | | | |
| **Хоккейный корт** | Не менее 1  объекта в  каждом  населенном  пункте  численность  более 40 чел. | Пешеходная доступность не более 24 мин. | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории. Учитываются при подготовке программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения. |
| **Правила применения**  Объекты целесообразно размещать в функциональной зоне жилые зоны, предназначенные для застройки жилыми домами, зоне размещения объектов физкультуры и спорта, зоне рекреационного назначения. | | | |

**2.4.Расчетные показатели в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование видов объектов местного значения** | **Расчетные**  **показатели**  **минимально**  **допустимого**  **уровня**  **обеспеченности**  **объектами** | | | **Расчетные**  **показатели**  **максимально**  **допустимого**  **уровня**  **территориальной**  **доступности**  **объектов** | | | **Область применения** | |
| 1 | **Дом**  **культуры и творчества** | Не менее 1 объекта в каждом населенном пункте  численность более 200 чел. | | | Пешеходная доступность для жителей населенного пункта, на территории которого размещается объект, - не более 24 мин. Транспортная доступность для жителей иных населенных пунктов, на территории которых не предусматривается размещение объекта, - не более 30 минут. | | | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории. Учитываются при подготовке программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения. | |
|  | **Правила применения**  Целесообразно предусматривать в объекте возможность размещения библиотеки, кинозала, танцевального зала, творческих кружков. | | | | | | | | |
| 2 | **Специально**  **оборудованные места**  **массового**  **отдыха**  **населения** | Не менее 1 объекта для каждого населенного пункта с числом  жителей более 200 человек | | | Пешеходная доступность для жителей населенного пункта, на территории которого размещается объект, - не более 24 мин. Транспортная доступность для жителей иных населенных пунктов, на территории которых не предусматривается размещение объекта, - не более 30 минут. | | | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории. Учитывается при подготовке программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения | |
|  | **Правила применения**  Целесообразно предусматривать возможность монтажа открытых сцен для выступления артистов и коллективов творческой самодеятельности | | | | | | | | |
| 3 | **Муниципальный архив** | Не менее 1 объекта на поселение | | | Транспортная доступность - не более 30 мин | | | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории | |
|  | **Правила применения**  Объект целесообразно размещать в административном центре поселения либо в районном центре | | | | | | | | |
| 4 | **Муниципальные**  **библиотеки** | Не менее 1 объекта на поселение | | | Транспортная доступность - не более 30 мин. | | | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории | |
|  | **Правила применения**  Объект целесообразно размещать в населенном пункте, обеспеченном доступом в сеть «Интернет» | | | | | | | | |
| 5 | **Противопожарный водоем**  **(резервуар)** | В соответствии  с Техническим  регламентом  требований  пожарной  безопасности.  Не менее 2  объектов для  каждого  населенного  пункта с  числом  жителей более  45 человек. | | | Радиус  обслуживания:  - при наличии  автонасосов:  200 м;  - при наличии  мотопомп: 100 м  - 150 м в  зависимости от  типа  мотопомп. | | | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта планировки территории. | |
|  | **Правила применения**  При определении места размещения объекта необходимо учитывать возможность беспрепятственного доступа к объекту и возможности забора воды.  К водоемам, которые могут быть использованы для тушения пожара, надлежит предусматривать подъезды с площадками для разворота пожарных автомобилей, их установки и забора воды. Размер таких площадок должен быть не менее 12 x 12 метров. Противопожарные водоемы (резервуары) должны быть оборудованы площадками для установки пожарной техники, иметь возможность забора воды насосами, подъезда не менее двух пожарных автомобилей.  Для увеличения радиуса обслуживания допускается прокладка от резервуаров или водоемов тупиковых трубопроводов длиной не более 200 м с учетом требований п.9.9 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности». | | | | | | | | |
| 6 | **Общественные**  **кладбища** | не менее 1  объекта на  поселение, с  минимальной  площадью  земельного  участка:  I - 0,2242 га;  II - 0,2700 га. | | | | Транспортная  доступность -  не  более 30 мин. | | | При подготовке проекта  генерального плана  поселения, проекта  планировки территории,  на вновь создаваемые  объекты |
|  | **Правила применения**  При подготовке проекта генерального плана поселения:   * показатель I применяется в качестве исходного (минимального);   показатель II применяется на расчетный период. Объект необходимо размещать за границами населенных пунктов, с учетом обеспечения санитарно-защитных зон (50 м - для общественных сельских, закрытых кладбищ и мемориальных комплексов).  Вновь создаваемые места погребения должны размещаться на расстоянии не менее 300 метров от границ селитебной территории. | | | | | | | | |
| 7 | **Объекты**  **связи** | | В  совокупности, не менее 3 объектов всех видов, на поселение | Не нормируется. Для объекта почтовой связи транспортная доступность - 30 мин. | | | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта межевания территории | | |
|  | **Правила применения**  Местоположение и характеристики объектов определяются в генеральном плане и правилах землепользования и застройки поселения | | | | | | | | |
| 8 | **Объекты**  **торговли** | | Не  менее 5 объектов всех видов на поселение | Пешеходная доступность - не  более 24 мин. Транспортная доступность - 30 мин. | | | При подготовке проекта генерального плана поселения, проекта межевания территории | | |
|  | **Правила применения**  Объекты целесообразно предусматривать в населенных пунктах численностью не менее 40 человек. В остальных населенных пунктах объекты торговли целесообразно предусматривать в составе объектов туризма.  Местоположение и характеристики объектов определяются в правилах землепользования и застройки | | | | | | | | |
| 9 | **Специализированный**  **Жилищный фонд (жилые помещения**  **маневренного фонда)** | | Специализированный жилищный фонд в населенных пунктах не предусмотрен | | | | | | |
|  | **Правила применения**  Местоположение и характеристики объектов определяются в правилах землепользования и застройки | | | | | | | | |

**2.5.Расчетные показатели для объектов благоустройства территории поселения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование  видов  объектов  местного  значения | Расчетные  показатели  минимально  допустимого  уровня  обеспеченности  объектами | Расчетные  показатели  максимально  допустимого  уровня  территориальной  доступности  объектов | Область  применения |
| 1 | **Уличное**  **освещение** | 18 км общей  протяженности  освещенных  частей улиц,  проездов. | на каждые 50  метров  улично-  дорожной  сети | При подготовке  проекта  генерального плана  поселения, проекта  планировки  территории.  Учитывается при  программе  комплексного  развития систем  коммунальной инфраструктуры. |
|  | **Правила применения**  Объекты системы освещения (лампы, фонари) рассчитывается исходя из характеристик светового прибора и высоты опоры. | | | |
| 2 | **Объекты**  **озеленения**  **территории** | Для каждого населенного пункта с числом жителей более 45 человек | Пешеходная доступность для жителей населенного пункта, на территории которого размещается объект, - не более 30 мин. | При подготовке проекта  генерального плана поселения, проекта по планировке территории |
|  | **Правила применения**  Озеленение осуществлять в соответствии с проектом благоустройства | | | |
| 3 | **Детские**  **площадки** | Не менее 1 объекта для каждого населенного пункта  численностью более 100 человек | Пешеходная доступность - 15 мин. | При подготовке проекта  благоустройства |
|  | **Правила применения**  При определении количества объектов необходимо учитывать 100% обеспеченность | | | |
|  | **Малые**  **архитектурные**  **формы** | Не менее 1  объекта  на поселение | Не  нормируется | При подготовке  проекта  благоустройства |
|  | **Правила применения**  Объекты целесообразно размещать в общественно-деловых зонах, местах массового отдыха населения | | | |

**III. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

**3.1.ОБОСНОВАНИЕ ВИДОВ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

**ПОСЕЛЕНИЯ, ДЛЯ КОТОРЫХ ОПРЕДЕЛЯЮТСЯ РАСЧЕТНЫЕ**

**ПОКАЗАТЕЛИ**

Обоснование видов объектов местного значения поселения выполняется в целях определения объектов местного значения поселения, для которых необходимо разрабатывать расчетные показатели и последующей систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов местного значения поселения.

Систематизацию нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и по видам объектов местного значения обеспечивает уполномоченный орган исполнительной власти Иркутской области в порядке, установленном статьей 16(3) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области».

Согласно пункта 20 статьи 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, под объектами местного значения понимаются объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально­-экономическое развитие поселений.

В настоящем документе принято, что к объектам местного значения поселения, оказывающим существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения, относятся объекты, если они оказывают или будут оказывать влияние на социально-экономическое развитие поселения в целом либо одновременно двух и более населенных пунктов, находящихся в границах поселения.

Виды объектов местного значения поселения, для которых определяются расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения (пункт 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации) и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, определяется на основании полномочий органов местного самоуправления, которые в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-Ф3 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" могут находиться в собственности поселения, в том числе в части создания и учёта объектов местного значения в различных областях (видах деятельности).

Объекты местного значения поселения, указанные в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в областях, для которых определяются расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, так же определены в части 2 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области» (далее - Закон № 59-оз).

В целях обоснования расчетных показателей, в материалах по обоснованию, выполнено распределение различных видов объектов местного значения поселения по группам, относящихся к следующим областям:

а) электро-, тепло - газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт;

г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения.

Информация по видам объектов местного значения поселения применятся при дальнейшей подготовке материалов по обоснованию расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации населения муниципального образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования.

**Перечень объектов местного значения**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели** | **Обоснование включения объекта в перечень** |
| Объекты электроснабжения | Подпункт а) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение». |
| Объекты теплоснабжения | Пункт 4 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации». |
| Объекты водоснабжения | 1. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». |
| Объекты водоотведения | Статья 1 Закона Иркутской области от 28 ноября 2014 года № 138-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения». |
| Автомобильные дороги улично-­дорожной сети населенного пункта с твердым покрытием | 1. Подпункт б) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «автомобильные дороги местного значения;». |
| Парковка (парковочные места) | Пункт 5 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;». |
| Открытая спортивная площадка с искусственным покрытием, в том числе: стадион | 1. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». |
| Хоккейный корт | Статья 1 Закона Иркутской области от 28 ноября 2014 года № 138-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения». |
| Дом культуры и творчества | 1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,». |
| Муниципальный архив | 1. Пункт 12 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;». |
| Муниципальные библиотеки | 1. Пункт 11 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;». |
| Специально оборудованные места массового отдыха населения | 1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения, городского округа;».   2. Пункт 9 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;».  3. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты.». |
| Противопожарный водоем (резервуар) | 1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения, городского округа;». 2. Пункт 9 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;».   Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты.».  Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». |
| Общественные кладбища | 1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,».  2. Пункт 22 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;».  3. Пункт 10 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «объекты, включая земельные участки, предназначенные для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения».  4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  5. Статья 1 Закона Иркутской области от 28 ноября 2014 года № 138-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской |
| Объекты связи | 1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,». 2. Пункт 10 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания». 3. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты».   Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». |
| Объекты торговли |
| Специализированный жилищный фонд (жилые помещения маневренного фонда) | 1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,».   Пункт 6 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда;».   1. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты». 2. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».   Статья 1 Закона Иркутской области от 28 ноября 2014 года № 138-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения». |
| Уличное освещение | 1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,».   Пункт 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм),».   1. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты».   Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм),».   1. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты.».   Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм),».  5. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты». Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». |
| Объекты озеленения территории |
| Малые архитектурные формы |

**3.2. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

**3.2.1.Обоснование расчетных показателей в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование видов объектов местного значения** | **Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | **Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов** |
| 1 | **Объекты**  **электроснабжения** | Показатель I рассчитывается по формуле:  ГПэл=НГПэл. \*Нфакт., где  НГПэл. - норм потребления электроэнергии на 1 человека в год;  Нфакт. - количество населения по состоянию на 1 января 2014года.  Показатель II рассчитывается  по формуле:  ГПэл=НГПэл. \*Нрс.,  где  НГПэл. - норма потребления  электроэнергии на 1 человека в  год;  Нфакт. - количество населения  по состоянию на расчетный  срок.  Показатель III рассчитывается  по формуле:  ГПэл=НГПэл.\*СЖ,  где  НГПэл. - норм потребления  электроэнергии на 1  сельскохозяйственного  животного в год;  СЖ - количество  сельскохозяйственных  животных. | 100% расположение объектов энергоснабжения на территории населенных пунктов обусловлено необходимость минимизировать затраты потребителей на технологическое подключение к сетям энергоснабжения |
|  | **Обоснование применения:**  Программа социально-экономического развития Каменского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 2 «Развитие инфраструктуры и обеспечение условий жизнедеятельности Веселовского МО», тактическая цель «Развитие основных направлений экономики Каменского муниципального образования». | | |
|  | **Объекты водоснабжения населения холодной водой на хозяйственно­питьевые нужды** | Показатель I рассчитывается по формуле:  ГПхв.=НГПхв.\*Нфакт.,  где  НГПхв. - норм потребления холодной воды на 1 человека в год;  Нф.нас. - количество населения по состоянию на 1 января 2014 года.  Показатель II рассчитывается по формуле:  ГПэл=НГПэл.\*Нрс.,  где  НГПэл. - норма потребления электроэнергии на 1 человека в год;  Нрс. - количество населения по состоянию на расчетный срок. | 100% расположение объектов  непосредственного водоснабжения на территории населенных пунктов обусловлено необходимостью обеспечения максимальной территориальной доступности населения. |
|  | **Обоснование применения:**  Программа социально-экономического развития Каменского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 2 «Развитие инфраструктуры и обеспечение условий жизнедеятельности в Каменском МО», тактическая цель «Развитие основных направлений экономики Каменского муниципального образования». | | |
|  | **Объекты**  **водоотведения** | Показатель взят исходя из социально-демографического состава населения в разрезе населенных пунктов поселения, существующей системы водоотведения и экономической | Максимальная доступность для населения объектов (очистных сооружений) не нормируется. |
|  | **Обоснование применения:**  Программа социально-экономического развития Каменского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 2 «Развитие инфраструктуры и обеспечение условий жизнедеятельности в Каменском МО» | | |

**3.1.2. Обоснование расчетных показателей в области автомобильных**

**дорог местного значения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование видов объектов местного значения** | **Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | **Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов** |
| 1 | **Автомобильные дороги улично­-дорожной сети населенных пунктов** | Показатель взят исходя из анализа численности населения, площади населенных пунктов, размера дорожного фонда поселения и наличия региональной автомобильной дороги. | Не нормируется |
|  | Рекомендуемые поперечные профили улиц и дорог сельских поселений:  20 м - поселковая дорога; 21, 22, 23 м - главная улица; 24 м - основная улица в жилой застройке; 25м - второстепенный (переулок) улица в жилой застройке. **Обоснование применения:**  Программа социально-экономического развития Каменского муниципального образования на 2015-2017 гг. Стратегическая задача 2 «Развитие инфраструктуры и обеспечение условий жизнедеятельности в Каменском МО». | | |
| 2 | **Парковка**  **(парковочные**  **места)** | Показатель взят исходя из анализа численности населения, площади населенных пунктов, преобладания индивидуального жилищного фонда и экономической целесообразности создания муниципальных бесплатных парковок, без учета коммерческих мест хранения автотранспорта и парковочных мест | Показатель взят исходя из необходимости расположения объекта в границах населенного пункта в целях временного хранения  автотранспортных средств населением поселения Раздел 11 СП 42.13330.2011 Приложение К СП42.13330.2011 |
|  | **Обоснование применения:**  Программа социально-экономического развития Каменского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 2 «Развитие инфраструктуры и обеспечение условий жизнедеятельности в Каменском МО» | | |
| 3 | **Пешеходный**  **переход** | Показатель взят исходя из анализа численности населения, площади населенных пунктов и интенсивности движения | Показатель взят исходя из необходимости минимизировать время затраченное пешеходом в зимний период и повышения транспортной безопасности дорожного движения.  Необходимость выбора вида пешеходного перехода и места, в том числе разделительного ограждения определяется дорожной обстановкой и методами выявления опасных участков дороги (ОДМ 218.4.005-2010 «Рекомендации по обеспечению безопасности движения на  автомобильных дорогах») |
|  | **Обоснование применения:**  Программа социально-экономического развития Каменского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 1 «Повышение качества человеческого капитала и развитие социальной сферы Каменского муниципального образования» | | |
|  | **Автобусные**  **остановки** | Показатель взят исходя из анализа перспективной численности населения, проектной площади населенных пунктов. | СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». П. 11.15 ОСТ 218.1.002­2003.» Автобусные остановки на автомобильных дорогах. Общие технические |
|  | **Обоснование применения:**  Программа социально-экономического развития Каменского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 1 «Повышение качества человеческого капитала и развитие социальной сферы Каменского муниципального образования» | | |

**3.1.3. Обоснование расчетных показателей в области физической**

**культуры и массового спорта**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование видов объектов местного значения** | **Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | | | **Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов** |
|  | **Дом культуры и творчества** | Показатель взят исходя из анализа социально­демографического состава населения и экономической целесообразности. | | | Показатель транспортной доступности взят по формуле:  ТрД=Р мах/Сср,  где  Рмах -расстояние от административного центра до наиболее отдаленного населенного пункта поселения;  Сср - средняя скорость движения транспортного средства в минуту. Показатель пешеходной доступности взят по формуле:  ПрД=Рмах/Сср,  где  Рмах - максимальное расстояние от границы населенного пункта до центральной части населенного пункта;  Сср - средняя скорость движения пешехода в минуту |
|  | Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Каменского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 1 «Повышение качества человеческого капитала и развитие социальной сферы Каменского муниципального образования» | | | | |
|  | **Специально оборудованные места массового отдыха населения** | Показатель взят исходя из анализа социально­демографического состава населения и экономической целесообразности. | | | Показатель транспортной доступности взят по формуле:  ТрД=Рмах/Сср,  где  Рмах -расстояние от административного центра до наиболее отдаленного населенного пункта поселения;  Сср - средняя скорость движения транспортного средства в минуту. Показатель пешеходной доступности взят по формуле:  ПрД=Рмах/Сср,  где  Рмах - максимальное расстояние от границы населенного пункта до центральной части населенного пункта;  Сср - средняя скорость движения пешехода в минуту |
|  | **Обоснование применения:**  Программа социально-экономического развития Каменского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 1 «Повышение качества человеческого капитала и развитие социальной сферы Каменского муниципального образования» | | | | |
|  | **Муниципальный**  **архив** | Показатель взят исходя из анализа численности населения по населенным пунктам и экономической целесообразности. | | | Показатель взят по формуле:  ТрД=Рмах/Сср,  где  Рмах -расстояние от административного центра до наиболее отдаленного населенного пункта поселения;  Сср - средняя скорость движения транспортного средства в минуту. |
|  | **Обоснование применения:**  Программа социально-экономического развития Каменского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 1 «Повышение качества человеческого капитала и развитие социальной сферы Каменского муниципального образования» | | | | |
|  | **Муниципальные**  **библиотеки** | Показатель взят исходя из анализа численности населения по населенным пунктам и экономической целесообразности. | | | Показатель взят по формуле:  ТрД=Рмах/Сср,  где  Рмах -расстояние от административного центра до наиболее отдаленного населенного пункта поселения;  Сср - средняя скорость движения транспортного средства в минуту. |
|  | **Обоснование применения:**  Программа социально-экономического развития Каменского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 1 «Повышение качества человеческого капитала и развитие социальной сферы Каменского муниципального образования | | | | |
|  | **Противопожарный водоем (резервуар)** | | пп. 4.1, 4.3, 9.10 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности». п. 16.9 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция.  ч. 5 ст. 67 Федерального закона от 22.07.2008 № 123- ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» | п. 9.11 СП 8.13130.2009  «Системы  противопожарной  защиты. Источники  наружного  противопожарного  водоснабжения.  Требования пожарной  безопасности». | |
|  | **Обоснование применения:**  Программа социально-экономического развития Каменского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 2 «Развитие инфраструктуры и обеспечение условий жизнедеятельности в Каменском МО» | | | | |
|  | **Общественные**  **кладбища** | | Показатель I рассчитывается по формуле:  Пзу=НПзу. \*Нфакт./1000, где  НПзу. - нормативная площадь земельного участка в га на 1000 чел.;  Нфакт. - количество населения по состоянию на 1 января 2014 года.  Показатель II  рассчитывается по формуле:  ГПэл= НПзу. \*Нфакт./1000, где  НПзу. - нормативная площадь земельного участка в га на 1000 чел.;  Нфакт. - количество населения по состоянию расчетный срок. | Показатель взят по формуле:  ТрД=Р мах/Сср,  где  Рмах -расстояние от административного центра до наиболее отдаленного населенного пункта поселения;  Сср - средняя скорость движения транспортного средства в минуту. | |
|  | **Обоснование применения:**  СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Приложение Ж. | | | | |
|  | **Объекты связи** | | Показатель взят исходя из анализа социально­демографического состава населения, численности населения по населенным пунктам  Показатель взят исходя из необходимости создания условий обеспечения населения поселения услугами: почтовой связи, связи общего пользования и подвижной радиотелефонной связи. | Показатель по максимальной доступности объекта почтовой связи взят по формуле:  ТрД=Р мах/Сср,  где  Рмах -расстояние от административного центра до наиболее отдаленного населенного пункта поселения;  Сср - средняя скорость движения транспортного средства в минуту. | |
|  | **Обоснование применения:**  Программа социально-экономического развития Каменского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 2 «Развитие инфраструктуры и обеспечение условий жизнедеятельности в Каменском МО»  Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»  Федеральный закон от 17.07.1999 № 176-ФЗ «О почтовой связи» | | | | |
|  | **Специализированный жилищный фонд (жилые помещения маневренного фонда)** | | Показатель взят по формуле:  Пмжф=(Нвжд+ Нажд)\*Пн\*Кп, где  Нвжд - число людей проживающих в ветхих жилых домах;  Нажд - число людей проживающих в аварийных жилых домах;  Пн - минимальная нормативная площадь жилого помещения маневренного фонда на 1 человека (6 м2/чел.);  Кп - поправочный коэффициент на возможность  одновременного заселения всех нуждающихся граждан | ч.1 ст. 83 Земельного кодекса Российской Федерации | |
|  | **Обоснование применения:**  Программа социально-экономического развития Каменского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 1 «Повышение качества человеческого капитала и развитие социальной сферы Каменского муниципального образования» | | | | |

**3.1.5. Обоснование расчетных показателей в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование**  **видов объектов**  **местного значения** | **Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня** | **Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов** |
| 1 | **Уличное**  **освещение** | Показатель взят по формуле:  Пуо= Пудс\*Нп,  где  Пудс - общая протяженность улиц, проездов, набережных;  Но - принятый в Нормативах показатель | Обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности благоприятных условий жизнедеятельности человека,  СП 42.13330.2011 «Градостроит ельство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» |
|  | **Обоснование применения:**  Программа социально-экономического развития Каменского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 1 «Повышение качества человеческого капитала и развитие социальной сферы Каменского муниципального образования» | | |
| 2 | **Объекты**  **озеленения**  **территории** | Показатель взят исходя из анализа численности населения по населенным пунктам  Площадь озелененных территорий общего пользования (парков, лесопарков, садов, скверов, бульваров) в границах населенных пунктов поселения должна быть  не менее, 9,6 м /чел. | Обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности благоприятных условий жизнедеятельности человека,  СП 42.13330.2011 «Градостроит ельство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»  Время доступности не более 20 мин |
|  | **Обоснование применения:**  Программа социально-экономического развития Каменского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 1 «Повышение качества человеческого капитала и развитие социальной сферы Каменского  муниципального образования» | | |
| 4 | **Детские**  **площадки** | Показатель взят исходя из анализа численности населения по населенным пунктам.  Обеспечение при  осуществлении  градостроительной  деятельности  благоприятных условий  жизнедеятельности  человека.  СП 42.13330.2011«Градостр оительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» | Показатель пешеходной доступности взят по формуле:  ПрД-Рмах/Сср/Коб,  где  Рмах - максимальное расстояние от границы населенного пункта до центральной части населенного пункта;  Сср - средняя скорость движения пешехода в минуту; Коб - минимальное количество объектов (детских площадок). |
|  | **Обоснование применения:**  Программа социально-экономического развития Каменского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 1 «Повышение качества человеческого капитала и развитие социальной сферы Каменского муниципального образования» | | |
| 5 | **Малые**  **архитектурные**  **формы** | Обеспечение при  осуществлении  градостроительной  деятельности  благоприятных условий  жизнедеятельности  человека. | Не нормируется |
|  | **Обоснование применения:**  Программа социально-экономического развития Каменского муниципального образования на 2015-2017гг. Стратегическая задача 1 «Повышение качества человеческого капитала и развитие социальной сферы Каменского муниципального образования» | | |

**3.3. ИСХОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

Каменское муниципальное образование расположено в юго-западной части Чунского района Иркутской области и граничит в северной и северо-восточной части с Бунбуйским муниципальным образованием, в восточной части с Балтуринским и Новочунским муниципальными образованиями, в западной части с Тайшетским муниципальным районом в южной части с Веселовским муниципальным образованием

Площадь Каменского сельского Поселения составляет 88469 га. Численность населения на конец 2011 год составляла 1399 человек. В состав Поселения входят три населенных пункта: п. Каменск, п. Парчум, п. Кедровый. Административным центром Поселения является поселок Каменск.

Большая часть Поселения занята лесами. Территория характеризуется большим количеством водных объектов: рек, ручьев. По территории поселения проходит магистральная железная дорога федерального значения Абакан- Тында и автомобильная дорога регионального значения Тайшет-Чуна- Братск.

Основным видом деятельности жителей Каменского муниципального образования является лесозаготовка и переработка древесины а так же охота, рыболовство, сбор грибов и ягод.

Территория Поселения относится к району с резко континентальным климатом, характеризующимся резкими колебаниями суточных и годовых температур воздуха, суровой, продолжительной зимой и жарким коротким летом.

Средняя температура в январе минус 19°С, в июле плюс 18°С; среднегодовое число осадков 407,7 мм, число дней со снежным покровом 176, продолжительность безморозного периода 70-80 дней.

В декабре температура достигает до минус 53°С, летом плюс 37°С. Амплитуда колебания её составляет в среднем 85°С.

Основу экономики Каменского муниципального образования составляют лесозаготовительные предприятия.

Жилищный фонд муниципального образования представлен малоэтажной и индивидуальной жилой застройкой.

Автомобильный транспорт.

По территории Каменского сельского Поселения проходят автомобильные дороги общего пользования, соответствующие классу "обычная автомобильная дорога" V категории:

На сегодняшний день на территориях населенных пунктов пешеходное движение осуществляется, в основном, по проезжим частям улиц, в связи с отсутствием пешеходных дорожек (тротуаров), что приводит к возникновению дорожно-транспортных происшествий (ДТП).